

Handläggare
Anna Wiström
Telefon: 08-50826731

Inbjudan till samråd om förslag till Majroskogens naturreservat, del av Gubbängen 1:1, Örby 4:1, Svedmyra 1:1, Tallkrogen 1:1

Kontorsytttrande

Ärendet

Bakgrund

Stadsbyggnadskontoret har inkommit med ett förslag till bildande av ett nytt naturreservat invid Majroskogen i Gubbängen.

Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald samt att långsiktigt skydda ett kärnområde i stadens gröna infrastruktur. Områdets sammanhängande skogar såsom tall - och hällmarkstallskogar, barr - och barrblandskogar, bergsbranter och våtmarker ska bevaras, vårdas och vid behov utvecklas. Syftet är också att bevara, utveckla och tillgängliggöra ett tätortsnära naturområde av stor betydelse för allmänhetens friluftsliv, skogskänsla, naturupplevelser, folkhälsa och pedagogik. Området är tänkt att ge möjlighet för motion, lek och friluftaktiviteter. Detta ska säkras och stärkas på ett hållbart sätt som inte äventyrar naturvärdena.

Kontorets analys

Kontoret förvaltar flertalet av de byggnader och anläggningar som Staden äger. Här ingår bland annat ett stort antal idrottsplatser. I direkt anslutning till det föreslagna naturreservatsområdet ligger Gubbängens idrottsplats. På anläggningen finns en 11-spels konstgräsplan, alternativt två planer för sju-spel, träningshall för skridsko och bandy, tennishall, omklädningsbyggnader, boulebanor och utegym samt att man vintertid spolar en fullstor bandybana.

Fastighetskontoret
Ekonomiavdelningen

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

Kontoret är positivt till att ett naturreservat bildas i Majroskogen, men önskar att delen mellan tennishallen och GC-vägen på hallens östra sida undantas. Farsta tennis har inkommit med önskan om att

bygga till hallen med ytterligare två banor. Aktuell yta skulle kunna vara lämplig för detta.

Besökare till idrottsplatsen som anländer via tunnelbanan upplever Majrovägen som otrygg. Att fler vistas längs med gatan samt att lövskogsområdet aktiveras med ytterligare idrottsändamål torde dämpa känslan av otrygghet. Även tillkommande belysning kan vara aktuell i samma syfte. Om platsen ingår i naturreservatet omöjliggörs denna möjlighet. Naturreservatet måste över lag tillse att möjlighet finns för trygghetsskapande åtgärder längs med Majrovägen.

I förslag till skötselplan hänvisas de besökarna som anländer med bil, till idrottsplatsens parkering. Kontoret påminner om att parkeringsytan ligger inom R- *idrottsmark* i gällande detaljplan. Parkeringen är i första hand till för idrottsplatsens besökare.

Slut

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Jesper Sjöberg, Enhetschef	2025-10-30